



Администрация г. Сарова Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2019

№ 3776

Об утверждении Порядка изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью городского округа города Сарова (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Нижегородской области от 12.12.2013 N 926 "Об утверждении порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры государственной (муниципальной) образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации государственной (муниципальной) образовательной организации, заключении договоров аренды объектов собственности, закрепленных за государственными (муниципальными) образовательными организациями, на территории Нижегородской области", руководствуясь ст. 36 Устава города Сарова:

1. Утвердить Порядок изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью городского округа города Сарова (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей (приложение к настоящему постановлению).

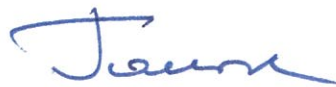
2. Управлению делами Администрации (Житников Д.Г.):

2.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Сарова в сети «Интернет»;

2.2. Направить настоящее постановление в государственно-правовой департамент Нижегородской области.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Тырсину Л.В.

Глава Администрации

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'А.В. Голубев', is positioned between the title and the name.

А.В. Голубев

Порядок изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью городского округа города Сарова (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей

1. Общие положения

1.1. Порядок изменения назначения имущества, которое является муниципальной собственностью городского округа города Сарова (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество) и возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее - Порядок) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", с учетом положений постановления Правительства Нижегородской области от 12.12.2013 N 926 "Об утверждении порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры государственной (муниципальной) образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации государственной (муниципальной) образовательной организации, заключении договоров аренды объектов собственности, закрепленных за государственными (муниципальными) образовательными организациями, на территории Нижегородской области" в целях создания правовых, социально-экономических условий для реализации прав и законных интересов ребенка, обеспечения соблюдения установленных действующим законодательством прав детей.

1.2. Изменение назначения имущества, которое является муниципальной собственностью городского округа города Сарова (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество), (далее – муниципальное имущество) возникновение, обособление или приобретение которого связано с целями образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей (далее - изменение назначения муниципального имущества) осуществляется при условии предварительного создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения указанных целей.

Достаточным для обеспечения целей образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей является имущество, которое:

используется для обеспечения целей образования, воспитания, развития,

отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей и находится на территории городского округа город Саров.

1.3. Решение об изменении назначения муниципального имущества принимается в форме постановления Администрации города Сарова на основании экспертной оценки последствий принятия решения об изменении назначения муниципального имущества.

Решение об отказе в изменении назначения муниципального имущества принимается в форме письма.

1.4. Экспертная оценка последствий принятия решения об изменении назначения муниципального имущества (далее - экспертная оценка) проводится комиссией по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры муниципальной организации, а также о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации на территории города Сарова на территории города Сарова (далее - Комиссия).

1.5. Состав Комиссии утверждается правовым актом Администрации города Сарова. В своей работе Комиссия руководствуется Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры государственной (муниципальной) образовательной организации, а также о реорганизации или ликвидации государственной (муниципальной) образовательной организации, заключении договоров аренды объектов собственности, закрепленных за государственными (муниципальными) образовательными организациями, на территории Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 12 декабря 2013 года № 926.

2. Порядок подачи заявления об изменении назначения муниципального имущества

2.1. Инициаторами рассмотрения вопроса изменения назначения муниципального имущества являются муниципальные учреждения, у которых на праве оперативного управления находится имущество, указанное в п. 1.2. настоящего Порядка (далее - инициатор).

2.2. Инициатор направляет в Администрацию города Сарова заявление об изменении назначения муниципального имущества, указанного в пункте 1.2. настоящего Порядка, в котором указывает:

2.2.1. Наименование муниципального имущества, адрес его нахождения.

2.2.2. Сведения о назначении и фактическом использовании муниципального имущества.

2.2.3. Мотивированное обоснование причин необходимости и целесообразности изменения назначения муниципального имущества.

2.2.4. Предлагаемое дальнейшее использование муниципального имущества.

2.2.5. Сведения о создании, приобретении, изменении назначения имущества, достаточного для обеспечения целей образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального

обслуживания детей.

2.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

2.3.1. Заключение комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры муниципальной организации, а также о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации на территории города Сарова на территории города Сарова.

2.3.2. Документы, подтверждающие причины, необходимость и целесообразность принятия решения об изменении назначения муниципального имущества.

2.3.3. Техническая документация на муниципальное имущество.

2.3.4. Документы, содержащие сведения относительно создания (приобретения, изменения назначения) имущества, достаточного для обеспечения целей образования, воспитания, развития, отдыха и оздоровления детей, социальной защиты и социального обслуживания детей.

2.4. Указанное в пункте 2.2. настоящего Порядка заявление поступает для рассмотрения в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Сарова (далее – КУМИ).

В отношении объектов недвижимости КУМИ при помощи межведомственного взаимодействия запрашивает выписку из единого государственного реестра недвижимости.

Данный документ инициатор вправе представлять самостоятельно.

2.5. Решение об отказе в изменении назначения муниципального имущества принимается по следующим основаниям:

2.5.1. заявление подано лицом, не указанным в п. 2.1. настоящего Порядка.

2.5.2. заявление не содержит сведений, указанных в пункте 2.2. настоящего Порядка.

2.5.3. представлены не все документы, предусмотренные пунктом 2.3. настоящего Порядка.

2.5.4. представлено отрицательное заключение комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры муниципальной организации, а также о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации на территории города Сарова на территории города Сарова.

2.5.5. отсутствует сведения об имуществе, достаточном для обеспечения целей, указанных в п. 1.2. настоящего Порядка.

2.6. Проект постановления Администрации города Сарова об изменении назначения муниципального имущества либо письма Администрации города Сарова об отказе в изменении назначения муниципального имущества подготавливается КУМИ в течение 15 дней с момента регистрации заявления, указанного в п. 2.2. настоящего Порядка.

2.7. Постановление Администрации города Сарова об изменении назначения муниципального имущества или письмо Администрации города Сарова об отказе в изменении назначения муниципального имущества в течение 3 дней с момента подписания направляется инициатору.